

HOUSING FORUM 2017

România, mai aproape de acasă. Inițiative și politici pentru ca fiecare om să aibă o locuință accesibilă și eficientă energetic

- București, 18 mai, hotel Hilton, sala Regina Maria -

Conferința **HOUSING FORUM 2017** propune o dezbatere națională privind îmbunătățirea sectorului locuirii în România, prin implicarea unui număr semnificativ de specialiști, reprezentanți ai sectoarelor public, privat și ai societății civile. Reunind unele dintre cele mai experimentate voci, conferința este un prim pas către luarea unor măsuri concrete care să răspundă provocărilor din domeniile **eficienței energetice** a clădirilor (sărăcia energetică, vulnerabilitatea energetică și consumatorul vulnerabil) și **locuirii accesibile** (transformarea sectorului locuințelor într-un sector deschis tuturor celor aflați în nevoie de locuire).

ROMÂNIA – CĂTRE O LOCUIRE EFICIENTĂ ENERGETIC

Conform datelor Eurostat comprimate în Housing Exclusion Index, România se confruntă cu statistici îngrijorătoare în ceea ce privește eficiența energetică a sectorului de locuire. Peste 12% din populația țării nu își poate menține locuințele calde în sezonul rece, cu mult în spatele mediei europene, ceea ce plasează țara noastră pe penultimul loc în cadrul UE28. Totodată, sectorul de locuire este responsabil pentru peste 35% din consumul final de energie (comparativ cu circa 24%- media UE28), depășind astfel sectorul industriei și pe cel al transporturilor. Dacă adăugăm și faptul că peste 60% din gospodăriile din România cheltuie mai mult de 10% din venit pentru energie, avem un tablou complet al unui sector al locuirii flagelat de *ineficiență și sărăcie energetică*. Cum putem face eficiența energetică un deziderat accesibil tuturor? Care sunt măsurile și tehnologiile prin care consumul casnic de energie și costurile aferente pot fi reduse? – sunt câteva dintre întrebările la care dezbaterea își propune să genereze soluții concrete.

SECTORUL DE LOCUIRE – DECENT ȘI ACCESIBIL

În România, domeniul locuirii se confruntă în prezent cu un număr tot mai mare de provocări: stocul de locuințe sociale este insuficient în comparație cu nevoia, reprezentând doar 2% din stocul total de locuințe; clădirile în condominiu se deteriorează rapid din cauza întreținerii necorespunzătoare, iar peste 52% dintre familii trăiesc în locuințe supraaglomerate, indicatorul de supraaglomerare fiind, de altfel, cel mai ridicat din UE28, comparativ cu media europeană de 16,9%. Forumul propune o dezbatere pentru îmbunătățirea politicilor publice de locuire

actuale, astfel încât nevoia de locuire la nivel național să fie deservită într-un mod eficient și adecvat de către toți actorii implicați în acest proces.

AGENDĂ

9:00- 9:30 Înregistrarea participanților

9:30-10:55 Sesiunea de deschidere. Moderator: Marina NEAGU

9:30-9:40 **Cuvânt de bun-venit** • Roberto PĂTRĂȘCOIU, Dr. Director Național Habitat for Humanity România

09:40-10:25 **Provocări și soluții în domeniul locuirii în Europa de Est** • Yves CABANNES, profesor la Bartlett Development Planning Unit (DPU), în cadrul University College London

10:25-10.40 **Provocări și oportunități pentru dezvoltarea sectorului locuirii în România** • Ciprian Lucian ROȘCA, Secretar de Stat, Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene

10:40-10:55 **Fonduri europene pentru îmbunătățirea condițiilor de locuire din România** • Rovana PLUMB, Ministru delegat pentru Fonduri Europene, Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene

10:55-11.15 **Întrebări și răspunsuri**

11:15-11:30 Pauză de cafea

11:30-13:10 Sesiuni paralele (facilitate)

I. PANEL: EFICIENȚĂ ENERGETICĂ. Facilitator: Ana VASILACHE

Programul Casa Verde • Andrei IORGULESCU, Director General Proiecte, Administrația Fondului pentru Mediu

Așteptările investitorilor privați privind performanța energetică în rezidențial • Corneliu FECIORU, Managing Director Wienerberger România

Provocări pentru piața construcțiilor în implementarea conceptului nZEB în România • Horia PETRAN, Președinte al clusterului Pro-nZEB

Impactul social și economic al eficienței energetice în gospodăriile celor cu venituri reduse • Dr. Emilia Cerna MLADIN, Președinte al Asociației Auditorilor Energetici pentru Clădiri din România

II. PANEL: LOCUINȚE ACCESIBILE, OBIECTIV SUSTENABIL AL AȘEZĂRILOR UMANE.

Facilitator: Andreea BUZEC

Planificarea teritorială și locuirea • Dr. Bogdan SUDITU, Conferențiar Universitar, Facultatea de Geografie, Universitatea din București

Reglementări legislative în domeniul locuirii • Diana ȚENEA, Director General din cadrul Direcției Generale Dezvoltare, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

Locuințe pentru grupurile vulnerabile • Dr. Nicolae-Adrian DAN, Facultatea de Sociologie și Asistență Socială, Universitatea din București

Sistemul de economisire-creditare - soluție viabilă pentru îmbunătățirea spațiului locativ în România • Roxana GANOVICI, Director marketing și comunicare, BCR Banca pentru Locuințe

Instrumente financiare disponibile pe piața de locuințe • Ioan BEJAN, Secretar General RABO-Romanian Association of Building Owners

13:10-14:10 Prânz

14:10-14:55 Sesiune plenară (prezentarea concluziilor din cadrul sesiunilor paralele)

14:55- 15:15 Bune practici în domeniu

Modelul Habitat for Humanity de locuire accesibilă • Gabriel PASCAL, Director de Programe Habitat for Humanity România

Studiu de caz "Casa e4" – Clădirea nZEB în România • Corneliu FECIORU, Managing Director Wienerberger România

15:15-15:30 Cuvânt de încheiere • Habitat for Humanity Europe, Middle East and Africa